

CỤC THADS TỈNH HÀ NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH LIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Liêm, ngày 31 tháng 10 năm 2024

Số: 282 /CCTHADS
V/v đề nghị tạm hoãn bán đấu giá
tài sản kê biên thi hành án.

Kính gửi: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam đã thụ lý và tổ chức thi hành Bản án số 03/2022/QĐST ngày 07/06/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Liêm; Quyết định thi hành án số 17 ngày 12/12/2023.

Trong quá trình giải quyết việc thi hành án Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm đã tiến hành kê biên tài sản đã thế chấp của người phải thi hành án cụ thể: Diện tích 115m² và tài sản gắn liền trên diện tích đất này tại thửa đất số 22, tờ bản đồ PL9; địa chỉ: Tiểu khu Tân Sơn, thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam theo Giấy CNQSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 386260 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Hà Nam cấp ngày 13/08/2018 cho hộ ông Phùng Đình Trung.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 79/HĐDV/2024 ngày 15/10/2024 và Thông báo đấu giá tài sản kê biên thi hành án số 437/TB-TTĐG ngày 16/10/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam.

Ngày 28/10/2024 bà Lê Thị Mai Hương đã nộp: 175.650.000 đồng tại Chi cục THADS huyện Thanh Liêm để thanh toán một phần nợ vay ngân hàng Bắc Á chi nhánh Hà Nam.

Căn cứ đơn đề nghị ngày 28/10/2024 của người phải thi hành án và Biên bản làm việc ngày 31/10/2024 của Chi cục THADS huyện Thanh Liêm. Ngân hàng Bắc Á chi nhánh Hà Nam đồng ý hoãn đấu giá bán tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự và Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016. Chi cục THADS huyện Thanh Liêm đề nghị Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam tạm hoãn việc bán đấu giá diện tích 115m² và tài sản gắn liền trên diện tích đất này tại thửa đất số 22, tờ bản đồ PL9; địa chỉ: Tiểu khu Tân Sơn,

thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam để Chi cục THADS huyện Thanh Liêm tiếp tục giải quyết việc thi hành án theo quy định cho đến khi có thông báo mới./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Cục THADS tỉnh (để đăng thông báo);
- Lưu HS, VP.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Vũ Văn Khánh